



Бизнес-план

Выращивание голубики

20 га

Цель – создание высокоприбыльного
стабильного бизнеса по выращиванию голубики

Выращивание голубики – выгодное вложение капитала

- Низкий ценовой порог входа в бизнес, невысокие затраты на ведение бизнеса
- Высокий экспортный спрос (внешние цены превышают внутренние в 2 раза)
- Большой потенциал для развития в стране (наличие подходящих земель, быстрый рост производства сортовых саженцев в питомниках Украины и соседних стран)
- Устойчивый спрос на ягоду со стороны пищевой промышленности и населения
- Относительно длительные сроки возможного хранения ягод
- Высокая удельная стоимость конечного продукта

Входные параметры проекта

- земельный участок (500 x 400 м)
- площадь участка 20 га, схема посадки 2 x 1,5 м (3 330 кустов/га)
- бурение 4 скважин глубиной 70 м диаметром 150 мм для водоснабжения
- расчет системы трубчатого капельного полива
- мощность одного полива - 10 л/куст за 10 ч
- учет затрат электроэнергии на полив (от 1 до 15 поливов в месяц)
- плавный рост урожайности кустов
- фертигация (учет затрат на внесение удобрений)
- подкисление почвы 1 раз в год
- приобретение инвентаря
- ограждение участка по периметру сеткой высотой 1,5 м

Объем кредитования (100%) - 0,72 млн. евро на 82 мес. под 12%

Финансирование

Рассмотрен вариант кредита в размере 0,72 млн. евро на 82 мес. под 12 % годовых

Возврат кредита и процентов – с 1-го месяца проекта

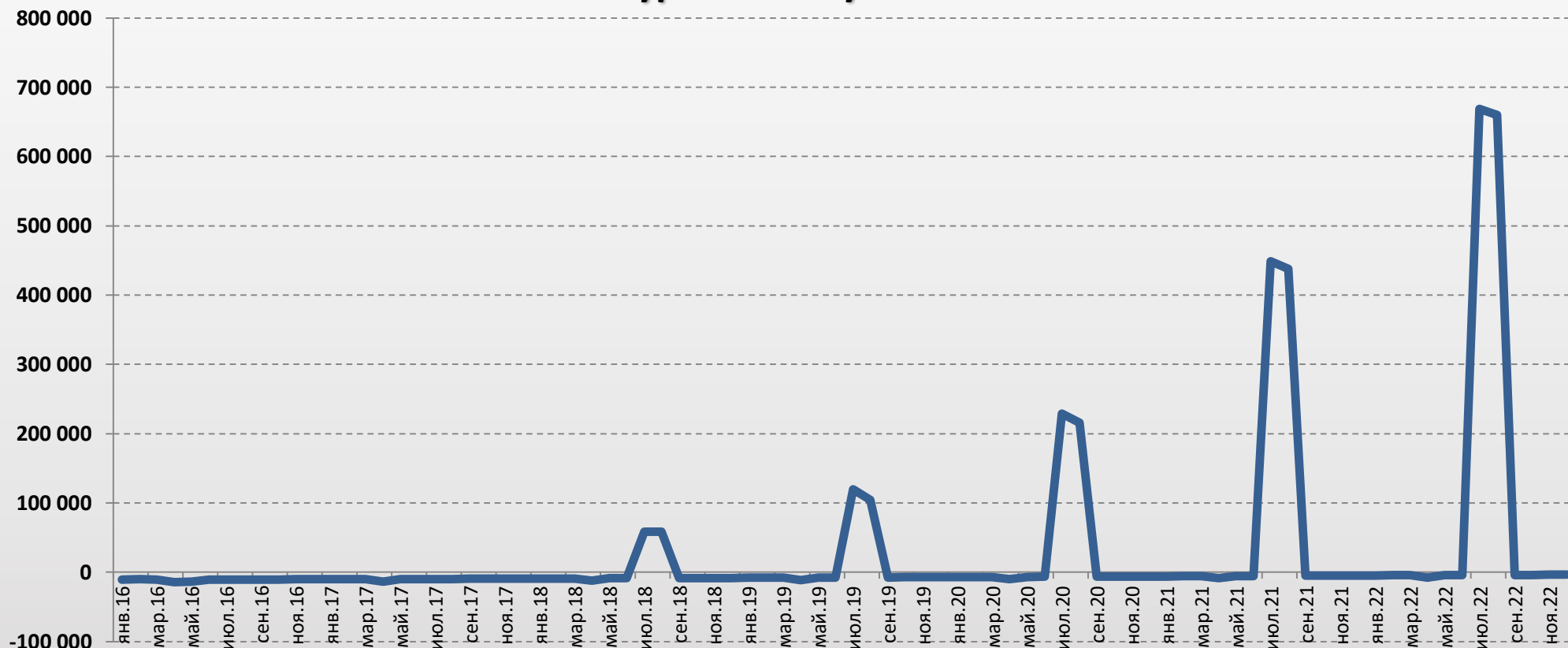
Расчет производился для курса 1 Евро = 30 грн.

Баланс наличности предприятия, евро



Чистая прибыль предприятия, евро

Прибыль в проекте имеет ярко выраженную сезонность, вслед за сбором урожая голубики



Интегральные показатели проекта

Объем инвестирования	0,72 млн. евро
Период расчета проекта	84 мес.
Срок кредитования	82 мес.
Ставка по кредиту	12 %
Ставка дисконтирования	10%
Период окупаемости (PB)	55 мес.
Дисконтированный период окупаемости (DPB)	56 мес.
Индекс прибыльности (PI)	2,33
Чистый приведенный доход (NPV)	1,25 млн. евро